**Synthèse – Les différents types d’emprunts**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **EMPRUNT À ÉCHÉANCES CONSTANTES** | **EMPRUNT À ÉCHÉANCES PROGRESSIVES** | **EMPRUNT À REMBOURSEMENT IN FINE** |
| Ce type d’emprunt permet de rembourser **LE MÊME MONTANT** à chaque échéance définie (mois, trimestre, année)  Chaque remboursement est composé du remboursement du **capital** et du paiement des **intérêts**  Il faut aussi tenir compte des assurances | Ce type d’emprunt permet de rembourser l’emprunt de façon progressive, c’est-à-dire que le montant du **capital remboursé est variable**. En revanche, les **intérêts sont fixes**.  Cela permet d’alléger le montant des premiers remboursements  Chaque remboursement est composé du remboursement du **capital** et du paiement des **intérêts**  Il faut aussi tenir compte des assurances | Dans ce type d’emprunt, le capital ne sera remboursé en **totalité qu’à la fin du contrat**. Les échéances ne seront composées que des **intérêts**, réparties sont la durée de l’emprunt. |
| **CAPITAL**  **EMPRUNTÉ**  Tirelire contour  REMBOURSEMENTS | Tirelire contour**CAPITAL**  **EMPRUNTÉ**    REMBOURSEMENTS | **CAPITAL**  Tirelire contour**EMPRUNTÉ**  Tirelire contour  **Remboursement du capital In Fine**  REMBOURSEMENTS |