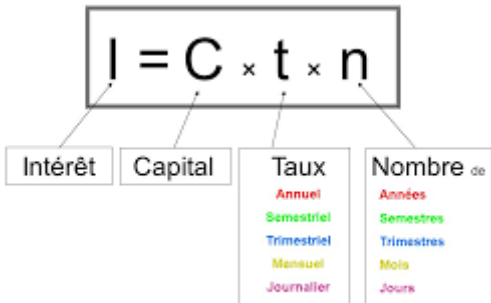
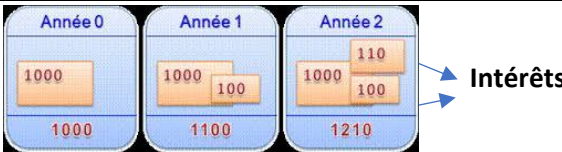
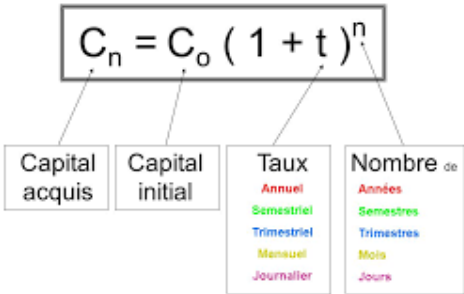
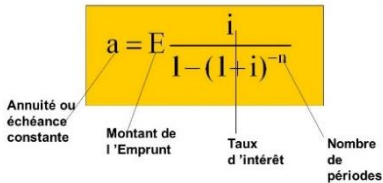
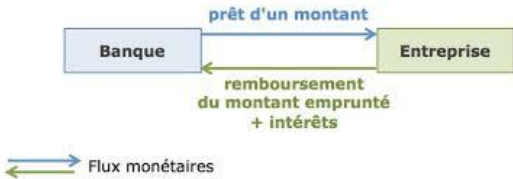


Éléments de corrigé

CORRESPONDANCE DÉFINITIONS/ FORMULES /EXEMPLE /CALCUL

Notion	Définition	Image	Exemple	Calcul
INTÉRÊTS SIMPLES	C'est le revenu d'un capital placé ou emprunté		Un capital de 2 000 € est placé à 5 % pendant 5 mois. L'intérêt de ce placement est de 41.67 €.	$2\,000 \times 5/12 \times 5 = 41.67$
INTÉRÊTS COMPOSÉS	Ils viennent s'ajouter au capital et produisent à leur tour des intérêts de façon continue à chaque nouvelle période		Un capital de 10 000 € est placé pendant 5 ans à 3.80 % par an. Les intérêts sont de 2 049.99 €	$10\,000 \times (1+0.038)^5 =$ $12\,049.99$ $12\,049.99 - 10\,000 = 2\,049.99$

VALEUR ACQUISE	C'est la valeur finale d'un capital placé pendant plusieurs périodes		Un capital de 10 000 € est placé pendant 5 ans à 3.80 % par an. La valeur acquise au bout des 5 ans est de 12 049.99 €	$10\,000 \times (1.038)^5 = 12\,49.99$
Notion	Définition	Image	Exemple	Calcul
ANNUITÉ	C'est une somme d'argent versée périodiquement par un emprunteur pour rembourser une dette.		Un emprunt de 8 000 € sur 2 ans au taux de 6.4 %. L'annuité mensuelle constante est de 356.01 €	$0.064 / 12 = 0.0053333333$ $8\,000 \times 0.0053333333 / (1 - (1.00533333)^{-24}) = 356.01$
CAPITAL EMPRUNTÉ	Correspond au montant du crédit consenti par un prêteur (une institution financière) à un emprunteur (entreprise, ménage...)		-	-

AMORTIS- SEMENT D'EMPRUNT	C'est la partie du capital qui est remboursée à chaque échéance périodique (par exemple chaque mois).	Elles peuvent être annuelles ou mensuelles, principalement. Amortissement = Emprunt / Durée <table> <tr> <th>Périodes</th><th>Capital restant dû</th><th>Annuités</th><th>Intérêts</th><th>Amortissements</th></tr> <tr> <td>N</td><td>10 000,00</td><td>2 500,00</td><td>500,00</td><td>2 000,00</td></tr> <tr> <td>N+1</td><td>8 000,00</td><td>2 400,00</td><td>400,00</td><td>2 000,00</td></tr> <tr> <td>N+2</td><td>6 000,00</td><td>2 300,00</td><td>300,00</td><td>2 000,00</td></tr> <tr> <td>N+3</td><td>4 000,00</td><td>2 200,00</td><td>200,00</td><td>2 000,00</td></tr> <tr> <td>N+4</td><td>2 000,00</td><td>2 100,00</td><td>100,00</td><td>2 000,00</td></tr> </table>	Périodes	Capital restant dû	Annuités	Intérêts	Amortissements	N	10 000,00	2 500,00	500,00	2 000,00	N+1	8 000,00	2 400,00	400,00	2 000,00	N+2	6 000,00	2 300,00	300,00	2 000,00	N+3	4 000,00	2 200,00	200,00	2 000,00	N+4	2 000,00	2 100,00	100,00	2 000,00	L'emprunt de 20 000 € sera remboursé sur 4 ans avec des versements annuels. L'amortissement est de 5 000 € par an.	$20\,000 / 4 = 5\,000$
Périodes	Capital restant dû	Annuités	Intérêts	Amortissements																														
N	10 000,00	2 500,00	500,00	2 000,00																														
N+1	8 000,00	2 400,00	400,00	2 000,00																														
N+2	6 000,00	2 300,00	300,00	2 000,00																														
N+3	4 000,00	2 200,00	200,00	2 000,00																														
N+4	2 000,00	2 100,00	100,00	2 000,00																														



Notion	Définition	Image	Exemple	Calcul
TAUX PROPORTIONNEL OU PÉRIODIQUE	C'est le taux d'intérêt obtenu en divisant le taux annuel par le nombre d'échéances dans l'année. Il est calculé dans le cadre d'intérêts simples.	Taux semestriel = $\frac{\text{Taux annuel}}{2}$ Taux trimestriel = $\frac{\text{Taux annuel}}{4}$ Taux mensuel = $\frac{\text{Taux annuel}}{12}$ Taux journalier = $\frac{\text{Taux annuel}}{360}$	Le taux annuel est de 5.75 %. Le taux mensuel est de 0.479 %	$5.75 / 12 = 0.479$